



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMOGI

~MENSAGEM AO PROJETO DE LEI MUNICIPAL Nº 015 /2017, de 07
de Agosto de 2.017

EGRÉGIA CASA LEGISLATIVA!

EXCELENTÍSSIMO SENHOR PRESIDENTE!

NOBRES EDIS!

Pelo presente, encaminho à alta apreciação desta Casa de Leis o incluso Projeto de Lei Municipal nº 015 /2017, de 07 de agosto de 2.017, que “dispõe sobre alteração da Lei Municipal n.º 1083/2017 que versa sobre Autorização Descaucionamento, a Desafetação e a Dação/Permuta de imóvel e dá outras providências”.

O Governo do Estado de Minas Gerais por meio da Secretaria de Estado de Educação solicita que conste na Lei 1083/2017 informação quanto a matrícula do imóvel que é doado para a construção do prédio da E.E. “José Soares de Araújo.


A lei 1083/2017, após aprovação da Casa Legislativa e sanção do Executivo Municipal, os imóveis que constavam no corpo legal passaram por alterações no número de matrícula.

Neste sentido, para adequar-se a solicitação da Secretaria de Estado de Educação e a Diretoria de Patrimônio, vem modificar e acrescentar as informações que elucidarão as questões pontuadas quanto a matrícula do imóvel, passando a matrícula atual, gerada após a Lei 1083/2017.

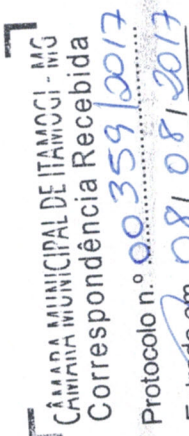
Na certeza de termos aprovado mais este projeto de interesse da municipalidade, requeremos que o mesmo seja apreciado em **regime de urgência**.

Na oportunidade, e certos de podermos contar mais uma vez com a prestimosa contribuição dessa Casa Legislativa, apresentamos as V. Exas. os nossos protestos de elevada estima e distinta consideração.

Att.


RONALDO PEREIRA DIAS
Prefeito Municipal

Encarregado

CÂMARA MUNICIPAL DE ITAMOGI - MG
CIVILIDADE MUNICIPAL DE ITAMOGI - MG
Correspondência Recebida
Protocolo n.º 00359/2017
Entrada em 08/08/2017


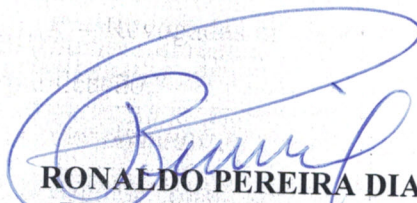


PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMOGI

Art. 2º – Permanecem em vigor as demais disposições previstas em lei e suas alterações.

Art. 3º – Revogadas as disposições em contrário, esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Itamogi – Minas Gerais, 07 de agosto de 2017.


RONALDO PEREIRA DIAS
PREFEITO MUNICIPAL

'REGISTRO GERAL
Livro Nº 2-BA
Fls. 118
Matrícula Nº 7.442

REGISTRO DE IMÓVEIS DE ITAMOGI – MG.

Maria de Lourdes da Silva Dias
OFICIALA
Itamogi, 14 de junho de 2017.

Descrição do Imóvel: Um lote de área urbana, situado nesta cidade e comarca de Itamogi-MG, localizado no loteamento denominado **"Residencial São João Batista – Área Unificada - Quadra "A"**, de frente para a Rua Antônio Miguel Arantes, com uma área total de **5.000,00 m²** (cinco mil metros quadrados), dentro das medidas e confrontações: suas medidas laterais e confrontações, olhando de frente para o terreno, serão da seguinte forma: sua frente possui confrontação com a Rua Antônio Miguel Arantes, por uma distância de **100,00** (cem metros); o lado esquerdo do lote confronta com a Rua Matheus Eduardo de Sousa, por uma distância de **06,62** (seis metros e sessenta e dois centímetros) com a "Área Verde 5-A", de propriedade da Prefeitura Municipal de Itamogi; por uma distância de **18,06** (dezoito metros e seis centímetros), e com o "Lote 01", de propriedade da Prefeitura Municipal de Itamogi, por uma distância de **25,32** (vinte e cinco metros e dois centímetros); o fundo do lote confronta com a propriedade de Emídio Sebastião Dias e outros, por uma distância de **100,00** (cem metros); do lado direito do lote confronta com a "Área Verde 5-C", de propriedade da Prefeitura Municipal de Itamogi, por uma distância de **24,89** (vinte e quatro metros e oitenta e nove centímetros), com o "Lote 03", de propriedade da Prefeitura Municipal de Itamogi, por uma distância de **25,11** (vinte e cinco metros e onze centímetros), fechando assim o perímetro deste terreno, não contendo benfeitorias. Levantamento Planimétrico Cadastral para **Unificação de Área Urbana e Memorial Descritivo – Unificação de Área Urbana**, datado de 09 de junho de 2017, pelo Responsável Técnico Engenheiro Ambiental e Tec. Agrimensor Diego Ferreira de Sousa, CREA 134733/D,ART 14201700000003856240.

PROPRIETARIO: MUNICIPIO DE ITAMOGI-MG, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, inscrita no Cadastro Nacional das Pessoas Jurídicas- CNPJ sob o nº 18.241.380/0001-11, com sede administrativa localizada nesta cidade e comarca de Itamogi-MG, na Rua Olímpia E. de Melo Barreto, nº 392- Bairro Jardim Lago Azul.

REGISTROS ANTERIORES: 1) Matrícula nº 7.435, livro 2-BA, fls. 107, referente a área de 2.521,57m²; e, 2) Matrícula nº 7.7.438, livro 2-BA, fls. 109, referente a área de 2.478,43. Selos de Fiscalização Digital nºs: BAS32488 a BAS32499. Emolumentos, inclusive matrícula prenotação, cancelamento de matrículas e arquivamento - R\$135,86; Recomepe: R\$8,11. Taxa de Fiscalização Judiciária- R\$41,88, Total- R\$185,85. O referido é verdade e dou fé. Itamogi, Minas Gerais, em 14 de junho de 2017.

(Maria de L. da Silva Dias)

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ITAMOGI / MG
Oficiala: Maria de Lourdes da Silva Dias
Rua Rodolfo José de Paula, 353 - Centro - TEL: (35) 3534-1260 - E-mail: mlourdesd@hmail.com

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ITAMOGI / MG
Oficiala: Maria de Lourdes da Silva Dias
Rua Rodolfo José de Paula, 353 - Centro - TEL: (35) 3534-1260 - E-mail: mlourdesd@hmail.com

Certidão Negativa de Arrecadação
CERTIFICO que a presente cópia foi extraída e confere com o original. Dou fé.
Itamogi/MG. 19/06/2017
Maria de Lourdes da Silva Dias,
Emol: R\$17,82 - Tx. Judic: R\$5,02 - Total: R\$22,84

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ITAMOGI / MG
Oficiala: Maria de Lourdes da Silva Dias
Rua Rodolfo José de Paula, 353 - Centro - TEL: (35) 3534-1260 - E-mail: mlourdesd@hmail.com

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ITAMOGI / MG
Oficiala: Maria de Lourdes da Silva Dias
Rua Rodolfo José de Paula, 353 - Centro - TEL: (35) 3534-1260 - E-mail: mlourdesd@hmail.com

Certidão Negativa de Arrecadação
CERTIFICO que a presente cópia foi extraída e confere com o original. Dou fé.
Itamogi/MG. 19/06/2017
Maria de Lourdes da Silva Dias,
Emol: R\$29,82 - Tx. Judic: R\$6,02 - Total: R\$35,84

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ITAMOGI / MG
Oficiala: Maria de Lourdes da Silva Dias
Rua Rodolfo José de Paula, 353 - Centro - TEL: (35) 3534-1260 - E-mail: mlourdesd@hmail.com

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ITAMOGI / MG
Oficiala: Maria de Lourdes da Silva Dias
Rua Rodolfo José de Paula, 353 - Centro - TEL: (35) 3534-1260 - E-mail: mlourdesd@hmail.com

Certidão de Ações Repersecutórias
CERTIFICO que a presente cópia foi extraída e confere com o original. Dou fé.
Itamogi/MG. 19/06/2017
Maria de Lourdes da Silva Dias,
Emol: R\$3,82 - Tx. Judic: R\$5,02 - Total: R\$8,84

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ITAMOGI / MG
Oficiala: Maria de Lourdes da Silva Dias
Rua Rodolfo José de Paula, 353 - Centro - TEL: (35) 3534-1260 - E-mail: mlourdesd@hmail.com

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMOVEIS DE ITAMOGI / MG
Oficiala: Maria de Lourdes da Silva Dias
Rua Rodolfo José de Paula, 353 - Centro - TEL: (35) 3534-1260 - E-mail: mlourdesd@hmail.com

Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça
Cartório de registro de imóveis de Itamogi - MG
Maria de Lourdes da Silva Dias
Selo Digital: BAS32392
Codigo de Segurança: 1565.6735.4019.7953
Quantidade de Ato Praticados: 8
Emol.: R\$ 76,09; Tx. Judic.: R\$ 18,06; Total: R\$ 94,15
Consulte a validade deste selo no site:
<http://selos.tjmg.jus.br>